



VÝPIS

z 85. zasedání Zastupitelstva Obce Město Libavá, konaného dne 27. května 2026
v 17.00 hodin v budově Náměstí č.p. 4 (Týna), Město Libavá.

Přítomní členové : Bc. Oldřiška Valtošová, Ing. Petr Novák, Josef Klíč, Lubomír Petričák, Jan Hnátek, Pavel Dvořák, Bohumír Liška.

Omluveni : Ing. Libor Janásek

Neomluveni : Bc. Štěpánka Tichá

Zasedání bylo zahájeno v 17.00 hodin Bc. Oldřiškou Valtošovou, starostkou obce.

1. Schválení programu

1. Schválení programu
2. Volba zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Výsledky kontrol hospodaření obce Město Libavá za rok 2025
4. Zpráva o hospodaření obce od roku 2016
5. Výsledky kontroly hospodaření P.O. za rok 2025
6. Účetní závěrka a závěrečný účet obce
7. Účetní závěrka a závěrečný účet P.O.
8. Směny pozemků s VLS s.p.
9. Smlouvy o spolupráci s obcí
10. Záměry na prodeje pozemků na základě žádosti
11. Prodeje RD a stavebních pozemků
12. Schválení výsledků výběrových řízení rekonstrukce náměstí a střechy PD Náměstí 214
13. Financování sociálního fondu
14. Výsledky kontroly VaK, porovnání kalkulace a skutečné ceny vodného a stočného, schválení zřízení fondu obnovy VaK
15. Zpráva hospodaření kulturní komise
16. Návrh na změnu počtu zastupitelů na volební období 2026-2030
17. Odprodeje bytových domů 9.května
18. Finanční dar pro rodiče dětí nastupujících do první třídy základní školy
19. Poukázky na nákup pro seniory slavicí v roce 2026 výročí



- 20. Darovací smlouva od VLS s.p. na stavbu lešení v kostele na Staré Vodě
- 21. Pronájmy a pachtý
- 22. Různé
- 23. Diskuze, závěr

Návrh usnesení č. 1 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje program v doplněném znění.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 2 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje jako zapisovatele p. Miluši

Bendovou a ověřovatele zápisu Ing. Petra Nováka a p. Josefa Klíče.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 3 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá přijímá návrh opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Město Libavá za rok 2025. Bude vydána vnitřní směrnice pro postup v případě schválení jakéhokoliv úvěru obce Město Libavá zastupitelstvem obce a to do 30. 6. 2026. Hlavní účetní bude s touto směrnicí seznámena a upozorněna na možné postihy pro případ opětovného pochybení v rámci rozpočtování obce.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 4 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje účetní závěrku obce za rok 2025.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 5 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje závěrečný účet obce za rok 2025 včetně zprávy Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru kontroly o výsledku hospodaření obce za rok 2025 s výhradou nedostatků, uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 5 bylo přijato.



Návrh usnesení č. 6 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Město Libavá sestavenou ke dni 31.12. 2025.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 7 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje závěrečný účet Základní školy a Mateřské školy Město Libavá za rok 2025.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 8 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje převod hospodářského výsledku Základní školy a Mateřské školy Město Libavá za rok 2025 ve výši 28.319.37 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 9 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá souhlasí s přijetím věcného daru Základní školou a Mateřskou školou Město Libavá v celkové hodnotě 2 000,- Kč na základě žádosti o souhlas ze dne 12. 5. 2026, která je uložena jako příloha č. 1 tohoto zápisu.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 10 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje záměr směnit pozemky p.č. 93/18, p.č. 94/4, p.č. 33/1, p.č. 593/6, p.č. 529/17, p.č. 594, p.č. 597/4, p.č. 849/2, p.č. 847/3 ve vlastnictví obce Město Libavá, vše v k. ú. Město Libavá s pozemkem p.č. 672/1 a zastavěnými plochami p.č. 672/2, p.č. 672/3 ve vlastnictví Vojenských lesů a statků s.p. taktéž vše v k.ú. Město Libavá. Obec uhradí náklady na rozdělení pozemků a odhady uvedených pozemků a staveb a 50% těchto nákladů vyúčtuje VLS s.p.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 10 bylo přijat

Návrh usnesení č. 11 :



Obec Město Libavá
Berounská 41, 783 07 Město Libavá

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje revokaci usnesení Zastupitelstva Obce Město Libavá č. 9 ze dne 18. 3. 2026, které spočívá ve zrušení účastnické smlouvy s Okrašlovacím spolkem Lubavia.

Hlasování : pro : 6, proti : 1, zdržel se : 0.

Usnesení č. 11 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 12 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje dohodu mezi obcí Město Libavá a obcí Norberčany o vytvoření společného školského obvodu spádové základní a mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Město Libavá, příspěvková organizace, Náměstí 150, 783 07 Město Libavá a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 12 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 13 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje záměry na prodej pozemků p. č. 392/12 – 2334 m², 210/3 – 155 m², 708/24 – 423 m², 756/2 – 313 m², 521/2 – 344 m², 293/3 – 603 m², 553/2 – 61 m², 935 – 762 m², vše v k. ú. Město Libavá s minimální cenou ve výši zpracovaných jednotlivých odhadů.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 13 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 14 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje prodej pozemku p.č. 895 ostatní plocha v k.ú. Město Libavá, zapsáno na LV 10001 za cenu 840 000,- Kč paní Bc. Markétě Frgalové Možíšové, trvale bytem Mozartova 171/17 Nová ulice, Olomouc a pověřuje starostku obce k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 14 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 15 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje na základě výsledku výběrového řízení s názvem „Revitalizace náměstí – Město Libavá,“ jako vybraného zhotovitele společnost SETIKA Group s.r.o., Císařov 109, 751 03 Císařov, IČO 06619703, s cenou 1 731 839,52 Kč bez DPH, 363 686,30 Kč – výše DPH (21%), tedy 2 095 525,82 Kč včetně DPH.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.



Usnesení č. 15 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 16 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem – společnost SETIKA Group s.r.o., Císařov 109, 751 03 Císařov, IČO 06619703, na základě výsledku výběrového řízení s názvem „Revitalizace náměstí Město Libavá.“

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 16 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 17 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje dodatek č. 1 statutu sociálního fondu ve znění článku 3 – Zdroje fondu, bod 2 přiděl ve výši 2% z rozpočtovaného objemu na platy/mzdy a náhrady platů/mezd a odměn zaměstnanců a odměn uvolněných členů zastupitelstva v příslušném rozpočtovém roce 2026.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 17 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 18 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje zřízení fondu obnovy vodovodu a kanalizace obce Město Libavá. Financování fondu bude řešeno až na základě zpracovaného a schváleného plánu financování obnovy VaK.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 18 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 19 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., snížení počtu členů zastupitelstva obce Město Libavá pro nadcházející volební období na celkový počet sedm členů.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 19 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 20 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje finanční dar ve výši 5 000,-Kč pro každé dítě, které nastoupí do první třídy Základní školy ve Městě Libavá ve školním roce 2026/2027 na základě individuální žádosti a doložení nákladů na vybavení dítěte do školy. Finanční dar bude vyplácen na základě smlouvy oproti podpisu obou stran. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu



smlouvy.

Hlasování : pro : 7 proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 20 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 21 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje pro rok 2026 poskytnutí daru v hodnotě 4 000,- Kč u příležitosti životního výročí občanům s trvalým pobytem ve Městě Libavá.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 21 bylo přijato

Návrh usnesení č. 22 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje Darovací smlouvu s Vojenskými lesy a statky s.p. na částku 50 000,- Kč na stavbu lešení do kostela sv. Jakuba Většího a sv. Anny ve Staré Vodě u Libavé. A pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 22 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 23 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje Darovací smlouvu pro spolek Poutní místo Stará Voda u Libavé, z.s. na částku 50 000,- Kč na stavbu lešení do kostela sv. Jakuba Většího a sv. Anny ve Staré Vodě a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 23 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 24 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje pronájem nebytového prostoru p.č. 940 v k.ú. Město Libavá, část 1 o výměře 125 m² za cenu 3,00 Kč/m²/měsíc panu Jiřímu Kočtářovi. Nájemní smlouva bude s nájemníkem uzavřena na dobu neurčitou od 1. 5. 2026. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 24 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 25 :



Obec Město Libavá
Berounská 41, 783 07 Město Libavá

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje pronájem nebytového prostoru p.č. 650 v k.ú. Město Libavá, nacházející se v I. NP budovy č.p. 216 o výměře 592,73 m² za cenu 8,4355 Kč/m²/měsíc p. Thi Bich Ngoc Nguyenovi.

Nájemní smlouva bude s nájemníkem uzavřena na dobu neurčitou od 1. 5. 2026.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 25 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 26 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje pacht pozemku p.č. 149/3 část 4 o výměře 250 m² v k.ú. Město Libavá za cenu 3,00 Kč/m²/rok panu Rudolfu Kysilkovi. Nájemní smlouva bude s nájemníkem uzavřena na dobu neurčitou od 1. 6. 2026. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování : pro : 7, proti : 0, zdržel se : 0.

Usnesení č. 26 bylo přijato

Návrh usnesení č. 27 :

Zastupitelstvo Obce Město Libavá schvaluje pacht pozemků p.č. 92/2 část 1 o výměře 1250 m², část 3 o výměře 560,5 m² a část 4 o výměře 15,069 m², vše v k.ú. Město Libavá za cenu 0,70 Kč/m²/rok panu Janu Hňátkovi. Nájemní smlouva bude s nájemníkem uzavřena na dobu neurčitou od 1. 6. 2026 .

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování : pro : 6, proti : 0, zdržel se : 1 .

Usnesení č. 27 bylo přijato.